



Gemeinde Bad Laer

Bad Laer, den 30.01.2018

Protokoll

über die **Ausschuss für Bauen und Umwelt**
am **Dienstag**, den **30.01.2018**, von **18:30 Uhr** bis **20:30 Uhr**
im **Sitzungssaal, Rathaus Bad Laer, Glandorfer Str. 5, 49196 Bad Laer**
(BAU/041/2018)

Anwesend:

Vorsitzende/r
Herr Henrik Schulte im Hof

Stellvertretende/r Vorsitzende/r
Herr Frank Hiltermann

Mitglieder
Herr Alois Diekamp
Herr Uwe Frerig
Herr Michael Geschwinde
Herr Roland Hemsath
Herr Hubert Kaumkötter
Herr Wilhelm Richter
Herr Bernd Rötrige

Ratsmitglieder
Herr Jörg Grunert

von der Verwaltung
Herr Ulrich Lindhorst
Herr Stefan Pelz

Protokollführer/in
Herr Siegfried Herbermann

Entschuldigt fehlen:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung

Ausschussvorsitzender Schulte im Hof eröffnet die öffentliche Sitzung, nachdem er den Zuhörern die Gelegenheit zur Äußerung gegeben hatte.

2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Ausschussvorsitzender Schulte im Hof stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

3. Feststellung der Tagesordnung

Ausschussvorsitzender Schulte im Hof regt an, den Tagesordnungspunkt Nr. 6 hinter den Tagesordnungspunkt 8 zu verschieben. Die Mitglieder des Ausschusses stimmen der Tagesordnung einschließlich der Änderung zu.

4. Genehmigung des Protokolls vom 07.12.2017 - öffentlicher Teil

Beschluss:

Das Protokoll Nr. 4 vom 07.12.2017 wird einstimmig genehmigt..

Abstimmungsergebnis:

Ja:	9
Nein:	0
Enthaltung:	0

5. Bericht des Bürgermeisters

Ein Bericht des Bürgermeisters liegt nicht vor.

6. Anfragen und Anregungen

Ausschussmitglied Diekamp fragt nach dem Stand des Einzelhandelskonzepts. Bauamtsleiter Pelz führt hierzu aus, dass das Einzelhandelskonzept im Entwurf vorliegt und nunmehr vom Gemeinderat noch verabschiedet werden muss. Ausschussmitglied Frerig bittet, dass das Konzept im zuständigen Gremium vorgestellt und beraten werden soll.

7. Zuschuss des Landkreises Osnabrück aus dem Kommunalen Schulsanierungsprogramm **Vorlage: 00/145/2018**

Beratungsverlauf:

Ausschussvorsitzender Schulte im Hof trägt den Sachverhalt vor. Er führt aus, dass der Landkreis Osnabrück in seinem Schreiben vom 20.12.2017 mitgeteilt hat, dass er den kreisangehörigen Kommunen zur Unterstützung bei ihren Schulsanierungsmaßnahmen eine Soforthilfe in Höhe von 5,0 Mio. € zur Verfügung stellt. Die Verteilung der Mittel richtet sich nach den entsprechenden Schülerzahlen. Auf diesem Wege soll das durch den Bund zur Verfügung gestellte Investitionsprogramm (KIP II) mit einem eigenen Programm des Landkreises ergänzt werden. Dabei soll dem Aspekt Rechnung getragen werden, dass gute Bildung auch einer guten Infrastruktur bedarf. Die Verteilung der Mittel richtet sich nach den Schülerzahlen aus der amtlichen Schulstatistik zum Schuljahr 2016/2017.

Die Gemeinde Bad Laer erhält demnach aus diesem Schulsanierungsprogramm einen Betrag in Höhe von 180.668,- €.

Die Mittel sind zweckgebunden für Sanierungsmaßnahmen in den Schulen zu verwenden. Die Einbringung eines Eigenanteils ist dazu nicht erforderlich. Der Einsatz der Mittel obliegt allein dem Verantwortungsbereich der Gemeinde und ist dabei ausdrücklich auch für bereits abgeschlossene Sanierungsmaßnahmen möglich. Ein Verwendungsnachweis ist nicht zu erbringen.

Ausschussmitglied Hiltermann begrüßt, dass der Landkreis Osnabrück einen solchen Zuschuss auszahlt und regt an, diesen in die Sanierung der Sporthalle fließen zu lassen.

Ausschussmitglied Kaumkötter schlägt vor, einen Teil des Geldes in eine Photovoltaikanlage auf der Geschwister-Scholl-Schule zu investieren. Damit könnten die Energiekosten des kommunalen Gebäudes gesenkt werden.

Die Mitglieder des Ausschusses vertreten die Auffassung, die Verwendung der Mittel im Tagesordnungspunkt Produkthaushalt 2018 zu beraten.

8. Produkthaushalt 2018 - Budget 05 - Bauen **Vorlage: 00/183/2018**

Beratungsverlauf:

Ausschussvorsitzender Schule im Hof trägt vor, dass der Produkthaushalt 2018 – Budget 05 – Bauen – allen Ausschussmitgliedern vorliegt.

Ausschussmitglied Frerig lobt die Erhöhung des Ansatzes für die Straßenunterhaltung auf 200.000,- €. Aufgrund der guten Haushaltslage schlägt er vor, diesen Ansatz um weitere 20.000,- € auf 220.000,- € aufzustocken.

Ausschussvorsitzender Schulte im Hof weist auf die hohen Summen für die Erneuerung der Ortsdurchfahrt Remsede sowie der Straßenbaumaßnahme Antoniusstraße hin. Ausschussmitglied Richter kritisiert, dass die letztgenannte Maßnahme nicht im Ausschuss behandelt wurde. Seiner Ansicht nach gibt es andere Straßen, die eine Sanierung nötiger hätten. Kämmerer Lindhorst schlägt vor, den Posten „Antoniusstraße“ mit einem Sperrvermerk zu versehen.

Ausschussmitglied Hiltermann schlägt vor, den Zuschuss des Landkreises Osnabrück aus dem Schulsanierungsprogramm für den Neubau des Umkleidetraktes der Sporthallen zu nutzen, die für den Mensaumbau eingeplanten Mittel in Höhe von 40.000,- € zu streichen und die für die Photovoltaikanlage auf der Geschwister-Scholl-Schule Bad Laer vorgesehenen Mittel in Höhe von 55.000,- € ins Jahr 2019 verschoben werden.

Ausschussmitglied Diekamp bittet in diesem Zusammenhang, die Wirtschaftlichkeitsberechnung über die Photovoltaikanlage den Ausschussmitgliedern zuzusenden. Verwaltungsfachangestellter Herbermann sagt zu, diese Berechnung dem Protokoll als Anlage beizufügen.

Beschluss:

Dem Produkthaushalt 2018 - Budget 05 Bauen - wird mit folgenden Änderungen zugestimmt:

1. Streichung des Ansatzes i.H.v. 40.000,- € für den Umbau der Mensa;
2. Erhöhung des Ansatzes für Straßenreparaturmaßnahmen um weitere 20.000,- €;
3. Verwendung des Zuschusses des Landkreises Osnabrück aus dem Schulsanierungsprogramm i.H.v. 180.668,- € für den Neubau des Umkleidetraktes der Sporthallen;
4. Verschiebung des Ansatzes für die Photovoltaikanlage auf der Geschwister-Scholl-Schule ins Jahr 2019 und
5. Eintrag eines Sperrvermerks für die Straßenbaumaßnahme Antoniusstraße.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	9
Nein:	0
Enthaltung:	0

9. Schließung der öffentlichen Sitzung

Ausschussvorsitzender Schulte im Hof schließt um 19.15 Uhr die öffentliche Sitzung.

Ausschussvorsitzender

Bürgermeister

Fachdienstleiter

Protokollführer