

[illegible]

und der ihre Standortbed. der gegenüber des jeweiligen Grundnutznießes in Rechnung f. H. muss die Grundnutznießgrenze gegenüber der Eisenbahn feststellen. Die Einfriedung des Grundstückes zur Eisenbahn soll geschloss. abgegrenzt, eine Mindesthöhe von 1,50 m betragen. Der notwendige Grabenlauf von mindestens 3,00 m zwischen der Eisenbahn und der Grundstücksgrenze darf nicht unterschritten werden.

Von der Landesstraße 58 keine erhebliche Emissionen aus. Für die neu geplanten Nutzungen können gegenüber den 70er der Straßenbaulast keinerlei Entschädigungsansprüche hinsichtlich Immunitätsschutz geltend gemacht werden.

Pflanzenliste Nr. 1
 Alle Bäume in folgender Qualität:
 H, evb, mB, Su 20/25

Baumarten:
Acer campestre (Feldahorn)
Acer platanoides (Spitzahorn)
Betula pendula (Sandbirke)
Carpinus betulus (Hainbuche)
Crataegus in Arten und Sorten (Weissdorn)
Malus in Arten und Sorten (Zwetsche oder Obstbaum)
Pinus argentea in Arten und Sorten (Zerkliechke)
Pinus serotiana in Arten und Sorten (Zerkliechke)
Pinus in Sorten (Storchenbaum)
Sorbus aucuparia (Eberesche)
Tilia cordata (Winterlinde)

Sieher Stützung am den geltenden Bebauungsplan Nr. 339a gemäß § 10 BauG in der Fassung von als Satzung sowie die Begründung beschließen

(Unterschrift)

Bekanntmachung der Genehmigung

Die Genehmigung des Bebauungsplanes wurde am im Amtsblatt Nr. der Gemeinde Bad Laer bekanntgegeben.

Bad Laer, den

(Unterschrift)

Inwieweit eines Jahres nach Bekanntmachung des Bebauungsplanes ist eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauO bezeichneten Verfahren- und Formvorschriften beim Zustandekommen des Bebauungsplanes oder beachtliche Mängel des Abwägungsverganges gem. § 214 Abs. 3 BauO nicht geltend gemacht worden?

Entsprechende Verletzungen oder Mängel werden nicht ausdrücklich.

Bad Laer, den

(Unterschrift)

Der Bebauungsplan ist damit rechtsverbindlich.

Der Bebauungsplan mit Begründung wird seit diesem Tag an den üblichen Dienststunden im Rathaus der Gemeinde Bad Laer zur Einsichtnahme Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben.

Die Planungsunterlagen einschließlich den Anforderungen des § 1 Planzeichnungsverordnung vom 18.12.1990, Der Katastralschnitt (Katasterkarte) sind für den Geltungsbereich des Bebauungsplans dem Stand von

Bad Laer, den

(Unterstrich)



die Sole-Mineral-Quelle

	DATUM	AUFGABENTITEL
K	30.11.16	Planung nach erneuer verlinkter Offerte
J	3.01.16	Stufenplan: Hitz, Sanierung, Kälteanlagen
I	27.01.16	Baufähig Genehmigt, öffentlich Ausschreibung
H	27.01.16	Stufenplan gen. 30.01.2016
G	29.01.16	Ausschreibung gemäß Offertierung
F	16.02.16	Erstellung Kalkulation, Kassenabrechnung
E	8.02.16	Private Grundstück Größe Karte
D	10.11.16	Ergänzung gen. Auftragsplan Vorplanung
C	16.12.12	Ergänzung skizze, Planung rechtliche Kassenabrechnung
B	10.12.2017	Ergänzung Gutschrift, Kassenabrechnung Kassenabrechnung
A	06.02.17	Ergänzung Planungsplan

KOTEN	
BALDORVIAN Gemeinde Bad Laar Bekauungslan Nr. 339 / „Ortskern – Südlich K	
AKRESS Glandorfer Straße 5, 49196 Bad Laar	
BALDORVIAN Gemeinde Bad Laar Glandorfer Straße 5, 49196 Bad Laar	
PLANINELT Bekauungslanverfahren der Innenministerium gem. § 13a Bauo, also Umwelteinbericht -  Schupp + Thiel Landschaftsarchitektur Arbeitsgemeins Dipl.-Ing. Reiner Thiel BOLA Stadler Straße 95a, 48147 Münster Tel: 02 51 - 96 26 66 Mail: schupp-and-thiel@online.de Satzmann-Dietrich Architekten und S Dipl.-Ing. Renate Sch Rauhestraße 6 48149 Münster	