

<b>Beschlussvorlage</b>	<b>Vorlage Nr.: 00/272/2016</b>			
<b>Bebauungsplan Nr. 339 "Ortskern südlich Kurpark"; hier: Abwägungs- und Satzungsbeschluss</b>				
Beratungsfolge:				
Gremium	Datum	Sitzungsart	Zuständigkeit	TOP-Nr.
Ausschuss für Planen und Feuerwehr	13.12.2016	öffentlich	Vorberatung	
Verwaltungsausschuss	15.12.2016	nicht öffentlich	Vorberatung	
Rat	20.12.2016	öffentlich	Entscheidung	

**Beschlussvorschlag:**

- I. Den Abwägungsvorschlägen des Planers wird gefolgt.
- II. Der Bebauungsplan Nr. 339 „Ortskern südlich Kurpark“ wird in der vorgestellten Fassung als Satzung beschlossen.

**Finanzielle Auswirkungen:**

**Sachverhalt:**

Nach erfolgter Beratung im Ausschuss für Bauen, Planen und Umwelt, im Verwaltungsausschuss und im Rat hat der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 339 "Ortskern südlich Kurpark" im Rahmen der erneuten öffentlichen Auslegung in der Zeit von 07.11.2016 bis 18.11.2016 zur Einsichtnahme öffentlich zur Verfügung gestanden.

Die im Rahmen dieses Verfahrensschrittes eingegangenen Stellungnahmen von Bürgerinnen und Bürger sowie Trägern öffentlicher Belange wurden dem Planungsbüro Schupp und Thiel, Münster, mit der Bitte um fachkundige Ausarbeitung der Abwägung übersandt.

Das Ergebnis der Abwägung ist diesem Beschlussvorschlag als Anlage beigefügt. Es

wird empfohlen, den Abwägungsvorschlägen des Planers zu folgen. Der Planer ist in der Sitzung anwesend und steht für Nachfragen zur Verfügung.

Dieser Beschlussvorlage sind als Anlagen beigefügt:

**Zum Bebauungsplan Nr. 339 „Ortskern südlich Kurpark“:**

Abwägungsvorschläge

Planzeichnung Bebauungsplan Nr. 339 „Ortskern südlich Kurpark“

Begründung