

Gemeinde Bad Laer

Der Bürgermeister



Mitteilungsvorlage		Vorlage Nr.: 00/212/2022 Datum: 26.10.2022 Fachbereich II - Planen und Bauen Sachbearbeiter/in: Iris Seydel	
Verkauf von Grundstücken im Baugebiet "Östlich Westerwieder Weg"			
Beratungsfolge Gremium	Datum	Sitzungsart	Zuständigkeit
Ausschuss für Planen, Bauen und Umwelt	28.11.2022	öffentlich	Kenntnisnahme
Rat	08.12.2022	öffentlich	Kenntnisnahme

Sachverhalt:

Zwischenzeitlich ist mit den Arbeiten zur Erschließung des Baugebietes „Östlich Westerwieder Weg“ begonnen worden.

Aufgrund der nunmehr vorliegenden Ausschreibungsergebnisse und weitergehenden Kalkulationen sowie der bereits erfolgten Grundstücksvermessung kann in nächster Zeit mit der Vermarktung der Grundstücke begonnen werden.

Die 7 an die Iburger Straße angrenzenden Grundstücke können mit Mehrfamilienhäusern (bis zu 4 Wohneinheiten je Einzelhaus) bebaut werden, während auf den übrigen 40 Grundstücken Ein- und Zweifamilienhäuser in Form von Einzel- oder Doppelhäusern errichtet werden können.

Über die Kaufpreismodalitäten und das weitere Vorgehen zur Grundstücksvermarktung wird im nichtöffentlichen Sitzungsteil beraten.

Nach Vorliegen des Beschlusses ist seitens der Verwaltung vorgesehen, mit den auf der Interessentenliste stehenden Personen Kontakt aufzunehmen. Es besteht weiterhin die Möglichkeit, sich auf der Liste eintragen zu lassen und damit am Vergabeverfahren beteiligt zu werden.